

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘ BOLDEȘTI-SCĂENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

- privind închirierea prin licitație publică a unei suprafețe dintr-un imobil aflat în administrarea Liceului Tehnologic „Teodor Diamant” Boldești-Scăeni

Văzând referatul nr. 12546/22.08.2018, prin care primarul orașului propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unei suprafețe dintr-un imobil aflat în administrarea Liceului Tehnologic „Teodor Diamant” Boldești-Scăeni, precum și raportul compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 12549/22.08.2018;

Ținând seama de dispozițiile art. 14 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară eliberat pentru numărul cadastral 23747;

În baza avizelor comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 – activități economico-financiare, sănătate și familie, respectiv juridică și de disciplină, pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art. 45 și 123 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de 167,38 mp din imobilul Cantină, situat pe strada Bucovului, nr. 27, aflat în administrarea Liceului Tehnologic „Teodor Diamant” Boldești-Scăeni, identificat conform datelor prevăzute în anexa nr. 1 și configurat în planșa anexată;

(2) Obiectivul închirierii îl constituie amenajarea de vestiare și cabine de dușuri.

Art.2. Închirierea spațiului prevăzut la art. 1 se face pe perioada de 3 ani cu posibilitatea prelungirii, conform legii, prin act adițional.

Art.3. Închirierea se face în condițiile minime prevăzute în anexa nr. 2.

Art.4. (1) Se aprobă prețul de pornire a licitației de 3 lei/m.p./lună.

(2) Prețul chiriei se va indexa anual cu rata inflației;

(3) În funcție de evoluția pieții, chiria poate fi modificată, conform hotărârilor adoptate în acest sens de către Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni;

(4) Chiria se va achita lunar la casieria Liceului Tehnologic „Teodor Diamant” în primele 5 zile ale lunii pentru luna anterioară;

(5) În situația în care condițiile tehnico-economice nu vor permite încheierea de contracte cu furnizorii de servicii, plata contravalorii utilităților se va face în conformitate cu prevederile anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 58/21.04.2011.

Art.5. Se mandatează consiliul de administrație al Liceului Tehnologic „Teodor Diamant”, titular al dreptului de administrare, să organizeze procedura privind închirierea și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigător în urma licitației.

Art.6. Titularul dreptului de administrare urmează să păstreze o cotă de 50% din chiria încasată, iar cealaltă cotă de 50% va fi virată în contul Orașului Boldești-Scăeni

Art.7. Anexele nr. 1-2 precum și planșa fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică, pentru ducere la îndeplinire Liceului Tehnologic „Teodor Diamant” și Serviciului buget-finanțe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PETRIȘOR AUREL

Boldești-Scăeni, 28.08.2018

Nr.114

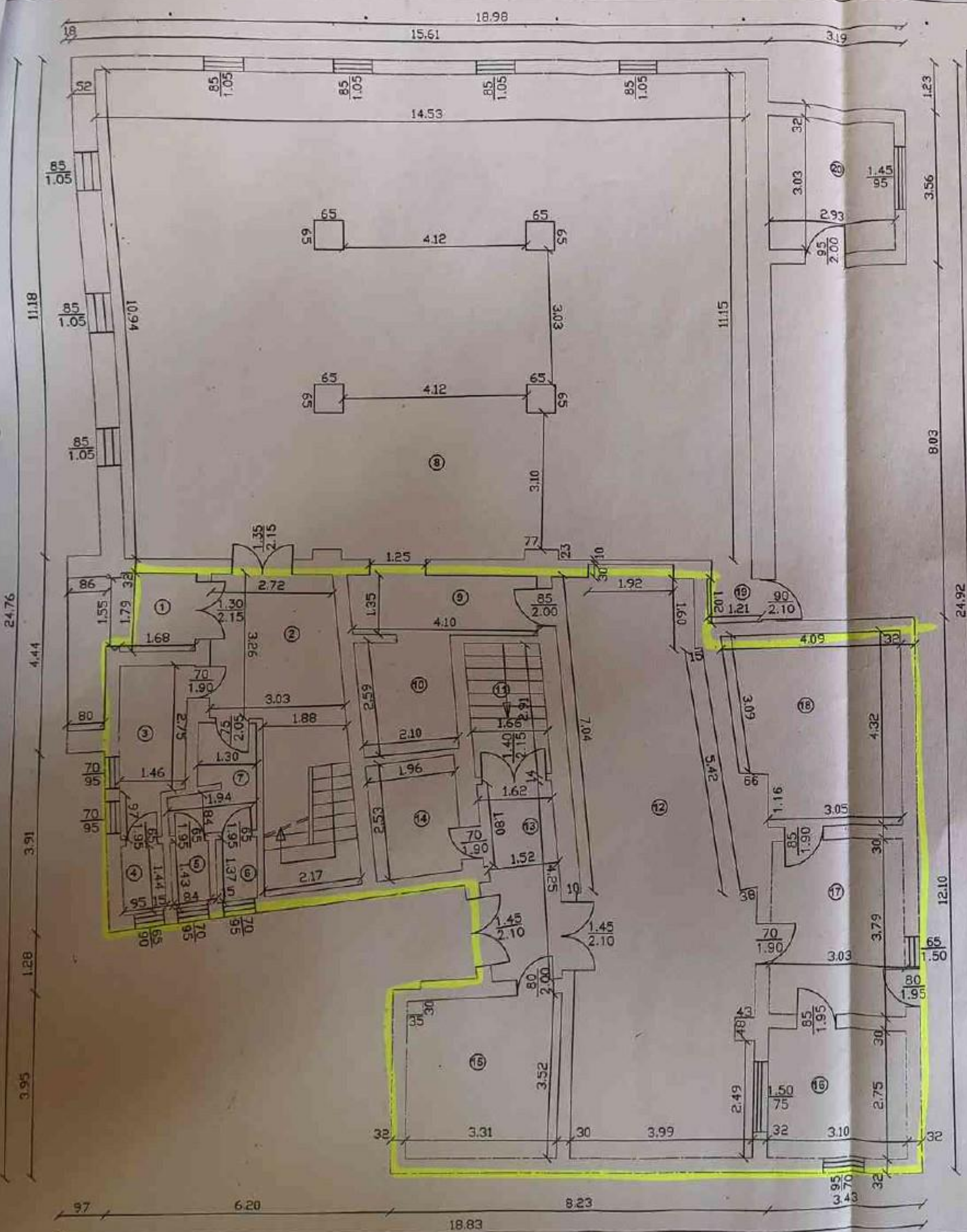
ANEXA NR. 1 la HCL nr. 1141/28.08.2018

Cu datele de identificare ale imobilului ce se inchiriaza prin licitatie publica a unei suprafate dintr-un imobil aflat in administrarea Liceului Tehnologic "Teodor Diamant" Boldesti-Scaeni

Nr. crt.	Denumire bun	Adresa bun	Caracteristici tehnico-economice
1	Incaperi situate la parterul fostei Cantine a Liceului Tehnologic "Teodor Diamant" Boldesti-Scaeni	Str. Bucovului, nr.27	Incaperile: 1,2,...,7,9,...20 situate la parterul Cantinei , proprietatea publica a orasului conform HCL nr.13/2009, cu S = 167,38 mp.Spatiul este racordat la energie electrica, are tocarie din termopan, zugraveli cu lavabil, pardoseala din gresie.

Intocmit,
Voicu Ion





RELEVU ȚANTINA LICEU

Scara 1:100

Nr.Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
23747	1308	Or. Boldesti-Scaeni, str. Bucovului, nr.27, tarla 40, parcela Cc 1894.
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Boldesti-Scaeni
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	

RELEVU CANTINA LICEU C1

Scara 1:100

RELEVU PARTER

Nr. incapere	Denumire incapere	Supraf. utila (mp)
1	Antreu	6.36
2	Hol si casa scarii	16.99
3	Hol	5.21
4	Grup sanitar	1.37
5	Grup sanitar	1.19
6	Grup sanitar	1.22
7	Hol	3.60
8	Sala	155.81
9	Hol	6.05
10	Camera	5.46
11	Acces beci	4.90
12	Bucatarie	45.96
13	Hol	6.92
14	Camera	4.92
15	Camera	11.46
16	Camera	8.46
17	Camera	11.14
18	Camera	15.72
19	Antreu	1.58
20	Camera	8.87

Legendă
 □ spatiul alcătuit din
 incaperile 1, 2, ... 6, 7, 9, 10, ...
 ... 19, 20 cu Su = 167,38m²
 care se inchiriaza.

Suprafata utila cantina parter = 323.19mp

Executant,	Data
Turbatu Daniela Senzatura stampila ALTEZORIZARE RO-PH-F.N.: 0677 Turbatu Daniela	Decembrie 2017
Receptionat,	Data
Nume, prenume, sennatura, parafa	
Proiectat Birou urbanism	Consiliul Local Boldesti-Scaeni Inchirierea prin licitatie publica a unei suprafete dintr-un imobil afisat in administrarea Liceului Tehnologic "Teodor Diamant" Boldesti-Scaeni
	Planşa No. 1:100 August 2018

